

# 陈华元：提高我国建筑全生命周期绿色发展水平

“到2020年，城镇新建建筑中绿色建筑推广比例超过50%，绿色建材应用比例超过40%，新建建筑执行标准能效要求比“十二五”期末提高20%……”3月10日，全国人大代表，中建三局董事长、党委书记陈华元在接受记者采访时说，发展绿色建筑已成为全社会的共识。要实现以上目标，必须将绿色发展理念应用于建筑全生命周期，提升建筑工程从材料与构件生产、规划与设计、建造与运输、运行与维护直到拆除与处理各专业、各领域、各环节相互支持、协同配合的绿色发展水平。

陈华元代表发言：

陈华元介绍，绿色建筑发展较早的美国、日本、新加坡等国均建立了较完善的绿色建筑评估体系，且为强制性认证标准。政府还制定了相应的激励机制，通过税收优惠、资金支持、政府投

资等多种形式对绿色建筑的发展进行扶持，并通过带头建设建筑节能绿色建筑示范项目，有效促进绿色建筑的发展。

当前，我国建筑绿色发展存在标准过低、效率不高、应用不广泛等问题。绿色建筑的技术标准、工艺体系、政策举措，在建筑的规划设计、施工生产、材料开发、拆除回收等各环节是割裂开来的，没有形成一套相互支撑、协同配合的工作体系。

如何提高我国建筑全生命周期绿色发展水平？陈华元建议，可以通过完善激励政策体系，提高绿色设计标准，大力发展装配式施工，来促进绿色建材发展和应用。后期加强推广高效运营与使用，实施绿色拆除及回收，从而提高建筑全生命周期绿色发展水平。

他认为，具体措施包括把绿色发展要求纳入

城市规划，注重向社会大众推广绿色建筑。加大政策支持力度，对标国际先进标准，提高建筑设计和建设水平，积极推动装配式混凝土结构、木结构和钢结构建筑发展，推广住宅全装修和成品交付。

同时，逐步推广绿色运营模式，发展绿色物业，推动实施更高要求的节能强制性标准，保障性住房、政府办公建筑及公益性建筑率先执行更高水平节能标准。

此外，还要以建筑垃圾处理和再利用为重点，加强再生建材生产技术和工艺研发以及推广应用工作，尽快建立统一、科学规范的建筑垃圾处理与循环利用系列标准体系，提高建筑垃圾综合利用水平。

[摘自：湖北日报网 记者：张城]

## 2017全国两会知识大全

### 今年要完成10个“小目标”

- 国内生产总值增长6.5%左右。
- 居民消费价格涨幅3%左右。
- 完成棚户区住房改造600万套。
- 城镇新增就业1100万人以上。
- 完成铁路建设投资8000亿元，公路水运投资1.85亿元。
- 减少农村贫困人口1000万以上。
- 减少企业税费5500亿元左右。
- 城乡居民医保财政补助由每人每年420元提高到450元。
- 新建改建农村公路20万公里。
- 完成3万个行政村光纤。

### 8类人将受益

- 科研人员：落实科研经费和项目管理制度改革。
- 小企业主：扩大小微企业享受减半征收所得税优惠的范围。
- 分流职工：去产能必须安置好职工，中央财政专项奖补资金要及时拨付。
- 农村学生：继续扩大重点高校面向贫困地区农村招生规模。
- 博士生：提高博士研究生国家助学金补助标准。
- 退休人员：继续提高退休人员基本养老金，确保按时足额发放。
- 残疾人：全面落实残疾人“两项补贴”制度。
- 刚需购房者：房价上涨压力大的城市要合理增加住宅用地。

### 8类人将过紧日子

- 各级政府部门：一律按不低于5%的幅度压减

一般性支出，决不允许增加“三公”经费。

- 污染企业：明确排放不达标企业最后达标实现，到期不达标的坚决依法关停。
- 钢铁煤炭产业：压减钢铁产能5000万吨左右，退出煤炭产能1.5亿吨以上。
- 无良商家：严肃查处假冒伪劣、虚假广告、价格欺诈等行为。
- 通信运营商：年内全部取消手机国内长途和漫游费。
- 电信网络诈骗：依法惩治电信网络诈骗等多发性犯罪。
- 不作为官员：严厉整肃慵懒政怠政行为。
- 互联网金融：对影子银行、互联网金融等累计风险要高度警惕。

### 10大产业有“钱景”

- 分享经济：支持和引导分享经济发展，提高资源利用效率。
- 体育产业：统筹群众体育、竞技体育、体育产业发展。
- 新兴产业：加快新材料、人工智能、5G等技术研发和转化。
- 智能制造：推进国家智能制造示范区、制造业创新中心建设。
- 数字家庭：扩大数字家庭、在线教育等信息消费。
- 医养结合：发展医养结合、文化创意等新兴消费。
- 清洁能源汽车：鼓励使用清洁能源汽车。
- 全域旅游：大力发展乡村、休闲、全域旅游。
- 电商快递：促进电商、快递进社区进农村。
- 可再生资源：优先保障可再生能源发电上网。

### 1部法律通过

《民法总则》

### 七大亮点

- 八周岁以上的未成年人为限制民事行为能力人。
- 见义勇为致人受伤，不承担民事责任。
- 网络虚拟财产也将受到保护。
- 民事诉讼时效期间改为三年。
- 未成年人遭性侵，成年之后还能起诉。
- 个人信息保护写入民法总则。
- 未出生的胎儿，也可以拥有继承权。

### 8大热点有了回应

- 70年住宅土地使用权到期怎么办？国土资源部：正在深入调查研究。请大家放心。
- 个税改革方案何时出台？财政部：正在研究设计中。个税免征额该提高就提高。
- 房贷会持续收紧吗？央行：会以相对较快速度发展，但随着政策调整，估计会适当放慢。
- 如何打击网络诈骗？工信部：加大打击力度和技术手段建设。
- 什么时候能蓝天常在？环保部：一定会比发达国家解决这个问题更快。
- 网购质量怎么保障？工商总局：网络平台要负第一责任。
- 怎么解决生二孩后顾之忧？国家卫计委：增加产床、儿科医生和助产士。
- 学生放学，家长难接送怎么办？教育部：拟提出实行弹性放学时间。

# 中能昊龙报

ZHONGNENG HAOLONGBAO

2017年4月5日  
星期三  
丁酉年三月初九

总第33期  
2017年第3期



中能昊龙官方微信号

【内部交流 免费赠阅】

主办：中能昊龙控股集团文化品牌中心

总第33期

## 冀康国际物流产业总部基地开工仪式举行

### ——承德市17个重点项目集体举办开工仪式

2017年3月28日上午，在承德市滦平高新技术产业开发区的冀康国际物流产业总部基地，人声鼎沸，彩旗飘扬。中国·承德冀康国际物流总部基地、恒大山水生态旅游产业园、中国金山岭国际射击场等17个市重点项目集中开发仪式在这里隆重举行。开工仪式由滦平县常务副县长曾庆鹏主持。

承德市市委常委、农工委书记吴清海、滦平县委书记蔡福浩、县长于山、冀康国际物流产业总部基地等17家企业代表、新闻媒体、施工代表约300人出席了开工仪式。在滦平县人民政府的邀请下，中国农产品流通经纪人协会会长、中能昊龙集团董事长李文明率集团高管一行十余人出席了开工仪式。

首先，滦平县县长于山对参加本次开工仪式的

17个重点项目向来宾及媒体记者逐一进行了介绍。接着，李文明作为17家企业的代表进行了致辞。

李文明在致辞中表示，中国·承德冀康国际物流总部基地是中能昊龙集团与承德市政府联手打造“1+3战略合作”的样板项目之一，投资规模50亿元。根据承德市及滦平县产业规划，结合新型城镇化发展需求，我们将依托当地的区位优势及资源条件，全力打造中国北方乃至东北亚最大的农副产品新型生态物流产业园，实现集交易、配送、结算等全链条的电商交易平台。项目通过引进德国及日本的园区先进运营经验，优化管理水平，提高服务品质，结合地域发展注入节能环保的先进理念，使项目成为绿色智慧物流与产城融合发展的标杆。

该项目分五期开发，建设内容包含中草药、

果蔬、黑猪、粮油等农副产品交易市场，10万吨冷链物流基地，农副产品加工基地，农副产品研发科技工作站，现代农业企业总部孵化基地等。项目建成后四通八达（中通、申通、圆通、国通、韵达），顺丰、京东、菜鸟等一大批国内知名企业将入驻园区，1000余家中小型农副产品科技企业入园孵化，可带动当地万人就业，辐射周边人口5万人以上，年税收10亿以上，真正实现农副业供给侧改革，带动周边地区农民共同致富，从而实现消费者、政府、企业等多方面的共赢局面。

滦平县委书记蔡福浩针对本次集体开工仪式进行了讲话，他表示，县委、县政府及各级政府部门将为17家重点项目继续提供好服务，有力协助企业做好项目的建设及运营工作。

最后，承德市委常委、农工委书记吴清海宣布17家重点项目开工，在现场机器轰鸣声中，17家重点项目的开工仪式完美闭幕。



李文明董事长为蔡福浩书记介绍项目规划

## 农业部领导一行赴冀康现代农业园进行考察

3月28日，农业部领导一行赴冀康现代农业园进行工作考察。农业部种植业管理司副巡视员杨礼胜，河北省农业厅巡视员张钰，保定市农业局党组书记贾志清，高碑店市副市长高文增，高碑店农业局局长夏广明等领导现场考察冀康现代农业园工作进度并进行工作指导。旅游文化产业集团总裁范中杰等领导热情接待考察组一行。

范中杰为前来考察的领导介绍了园区的总体规划和现代果蔬种植理念。考察组领导表示

冀康农业要突出特色种植，将特色产品作为经济效益重点，带动其余农产品发展。冀康农业要塑造特色品牌，将品牌效益转化为其余联动效益，整合发展冀康大农业平台。冀康农业领导表示冀康要继续加快项目建设，作为水肥一体化标准示范区、作为蔬菜对接大会的分会场单位，积极做好现代农业的表率。

距京津冀第二届蔬菜对接大会、保定旅发大会还有不到半年的时间，冀康现代农业园是两次大会的重要会场，所有筹备工作都在热火朝天的进行。冀康现代农业园作为水肥一体化

项目标准示范区，基础工作已经完善。在今后的筹备工作中，继续“撸起袖子加油干”，塑造响当当的冀康品牌。







春阳和煦、风柔日暖。2017年3月9日中能昊龙控股集团与汇通路桥建设集团有限公司成功签订战略合作协议。上午十时十八分在中能昊龙北京总部会议室，中能昊龙副董事长贾胜军与汇通路桥总经理张忠奎成功签定战略合作框架协议。

上午九时，汇通路桥董事长张忠强，总经理张忠奎，副总经理李国帅、龚涛、王东东一行赴中能昊龙北京总部参加签约仪式。中能昊龙董事长李文明、副董事长贾胜军、建筑产业集团总经理王红亮等领导热情接待。双方领导先进行了简单的座谈，座谈会上双方领导共叙友谊，期待在今后的发展道路上双方合作更加紧密。

十时签约仪式会议正式开始，中能昊龙品牌战略中心总监岳雷主持签约。岳雷首先对汇通路桥各位领导的到来表示欢迎，并致欢迎辞：中能昊龙与汇通路桥为了在产业结构、资源共享、合作发展等多方面充分发挥双方优势、互惠互利、共同发展，双方即将签订战略合作协议。之后贾胜军致欢迎辞：汇通路桥和中能昊龙为了共同的奋斗目标，优势互补，今后双方的合作会进一步的紧密，双方合作会更加愉快。张忠奎也作了重要讲话，表示中能昊龙与汇通路桥都是多元化的集团性的公司，双方有良好的合作基础，已经建立了深厚的友谊，双方要在今后深化合作项目、拓宽合作领域，更加紧密地合作，依托京津冀协同发展的大趋势、占据优势地理位置、强强联合、携手共进。

接下来王红亮做了简短致辞。王红亮表示中能昊龙与汇通路桥两艘航母共同合作、资源共享，借助京津冀发展大环境，共同发展，建筑产业集团可以做的更好更强。中能昊龙营销总监黄芳琴也简要致辞，黄芳琴表示，双方定会全力以赴，共创共赢，双方企业有着极其相似的企业文化、共同目标，一起加油、共创奇迹。

最后李文明对前来的汇通路桥领导再次表示欢迎，表示

即将和汇通路桥进行更紧密的合作，双方将继续发挥各自优势，进行深度合作。张忠强进行了总结发言，昊龙和汇通有很深的历史渊源，已经有15年的合作历史，有着共同的志向、共同的朋友，从15年前承德项目的初次合作，到后来多项目的相互配合，根基于双方共同的价值观。目前中能昊龙处于多产业并进、高速发展的时期，紧随国家政策。基于之前的合作，在今天新信息时代，新的平台上，双方一定会为员工、为社会交出一份完美答卷。

**汇通路桥简介：**

汇通路桥建设集团有限公司目前具有公路工程施工总承包壹级资质和路基、路面、桥梁、隧道四个专业承包壹级资质，同时还具备市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、公路养护资质一类和二类（甲级）、试验检测交通部综合乙级、对外承包工程资格等多项资质。经营范

围涵盖公路、桥梁、隧道工程建设与养护、市政建设、房屋建筑、试验检测、土地整理、国外路桥工程施工、劳务派遣、PPP投资项目等领域。

集团公司秉承“二人同心，其利断金”的发展理念，以“敬畏环境、珍爱生命”为核心价值观，以“让路在没有路的地方延伸”为使命，以管理集团化、体制科学化、发展多元化的战略为依托，以路桥为主的前提下，在试验检测、污水处理、中水回用、房地产开发、资本运营、现代物流等诸多领域开拓创新、全面布局、精耕细作，持续提升企业核心竞争力。集团公司拥有发展战略和投资决策、财务控制与资本运营、人力资源配置三大中心，实现跨行业、跨地区、多层次、多功能全面发展格局，崛起壮大成为组织体系科学化、市场结构多元化、生产经营集约化、内外运作信息化、企业管理现代化的多业并举、综合发展大型企业集团。



**保定市长郭建英考察冀康现代农业园**

2017年3月19日上午，保定市委副书记、市长郭建英、保定市政府党组成员王月衡、高碑店市市委书记韩晓杰、高碑店市市长王江以及相关市直部门领导赴冀康现代农业园进行进一步的现场调研。中能昊龙董事长李文明、旅游文化产业集团总裁范中杰、品牌战略中心总监岳雷等领导陪同调研。

此次调研重点考察冀康现代农业园关于市首届旅游发展大会筹备工作的进展情况。调研组一行听取了冀康现代农业园筹备工作的进一步规划，通过现场考察，对冀康现代农业园观光旅游的项目定位表示高度认可，对工程进度表示满意。调研组一行现场协调筹备工作在推进过程中遇到的问题，对园区进一步工作做了细致的指导。鼓励冀康现代农业园要不负众望，高效、快速、保质、保量的完成筹备工作，发挥农业旅游主力军作用，在市旅发大会上再谱华章。



**董办召开冀康现代农业园旅发大会筹备工作推进会**

2017年3月19日，保定市委副书记、市长郭建英率队赴冀康现代农业园进行进一步的现场调研，中能昊龙领导高度重视此次调研指导，并及时作出反馈。根据市领导的指导思想及具体建议，于3月22日，集团营销策划中心总监、董事长助理黄芳琴主持召开了农业产业集团冀康现代农业园园区建设工作会议，董事长李文明以及相关职能部门领导参加了会议。

黄芳琴首先明确此次会议的议题，要讨论园区四大板块建设的方向及施工落地的问题，并且结合运营，进行内部资源的调配，确定外部资源的整合、对接问题，要求明确一系列外围工作的进展情况及问题解决。接下来，旅游文化产业集团总裁范中杰汇报了目前工作进展及接下来需要解决的问题，表示七段长廊的设计方案已经制定，接下来需要解决用电、用水、采暖、温控等问题，以色列智能温室建设及规划的方向进一步确定。

之后，李文明做出重要指示，确定了设计和建设的方向。确定了四座以色列智能温室的主题及功能，分别为儿童游乐区、健康养老及摄影区、剧场体验区、中科院花海。以及确定其他娱乐旅游设施的功能属性。集团领导经过对智能温室和七段长廊实地考察，通过工程规划中心、建筑工程部等部门的精细测算与积极的研讨，最终重新确定了设计思路与施工方案，确定长廊的功能分区，并对一些工程细节进行了细致沟通。

**张家口软件园参加经开区集中开工现场调度会**

3月28日上午，张家口经开区管委会李正朴主任组织现代产业园的四家项目公司，针对将于4月中下旬举行的开工仪式，在产业园现场共同召开了项目集中开工调度会。会议由李盛主任主持，会议开始，由园区办李泽军主任对产业园各项目进展及存在的问题做简单的阐述，最后由李正朴主任对项目下一步的工作做了具体的安排。

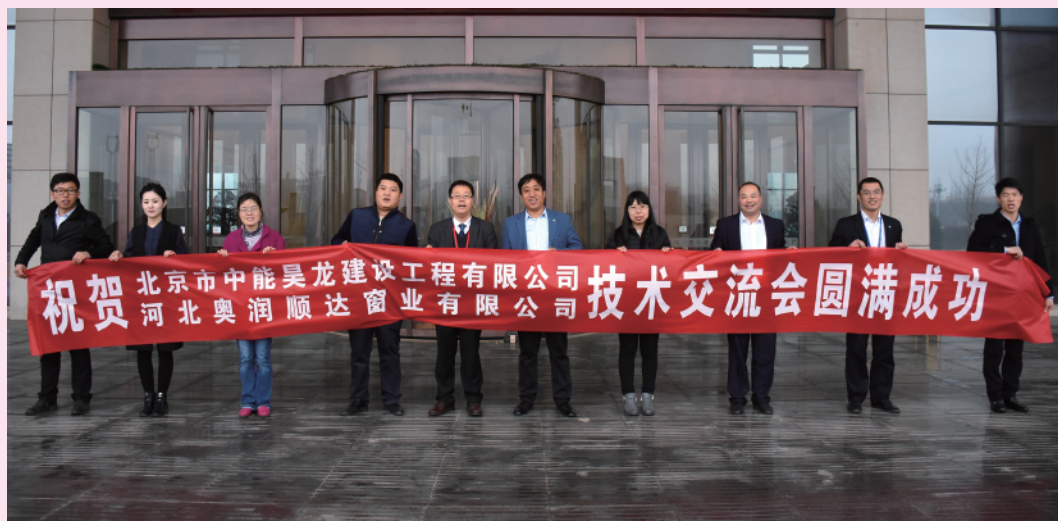
现场会期间，京北产业集团总经理李鑫针对软件园项目的情况向各位领导进行了汇报，现场三通一平的施工作业正在进行，同时汇报了园区概况、产业定位、规划设计的内容及进度、招商工作的进展以及下一步工作的具体思路。李盛主任对我公司在现场执行方面的积极行动表示赞赏，并指出我公司是各单位的表率，并要求其他单位赶早不赶晚，向我公司学习尽快行动；

最后由李正朴主任做了四点重要指示：一、认识要高；二、项目要实；三、场面要大；四、工作要细。同时，对我司产业定位的准确进行了大加赞赏，并对我公司项目开工建设快，尤其对三通一平施工的快速速度表示了极大的认可。

此次调度会政府给予了中能昊龙很大的鼓励及肯定，之后将继续积极响应政府的要求加快各方面工作的推进，加快项目建设，进而推进经开区现代产业园的整体建设。



**沟通创造价值，紧跟科技步伐**



图一：会后双方合影

3月24日，建筑产业集团开展团建活动，由总经理王红亮（图一右5）带队与河北省高碑店市奥润顺达窗业有限公司的技术代表开展技术交流活动。奥润顺达窗业有限公司设计副总魏贺东（图一左5）及办公室等接待了本次来访。

在奥润顺达中国国际门窗城内，建筑产业集团的员工先后参观了中国门窗博物馆、体验中心、中国首座被动式集成示范建筑、以及中德节能门窗工业园内的生产厂区。

在参观过程中，魏贺东带领大家亲身体验了智能门窗在建筑节能、绿色环保等方面的突出表现，详细讲解了“被动式”的概念以及目前在世界范围内的发展现状。在博物馆中，来自世界各地，从古至今，各式各样的门窗，让大家感受到经济发展，智能科技为生活带来的改变。在工业园区内，我们看到的是科学生产管理，模块化的生产线，精密的机械设备，专业

的生产技工，这里的模式完全从传统的劳动密集型蜕变为技术密集型。

建筑产业集团的员工在这次团建活动中，增长了知识，对门窗有了更加清晰深刻的认知，更深层次的是从一个普通的门窗零件，让我们看到了德国的工匠精神，不放过每一个细节，精益求精，就是因为有这种精神，奥润顺达窗业有限公司才能走在世界门窗行业的前沿。

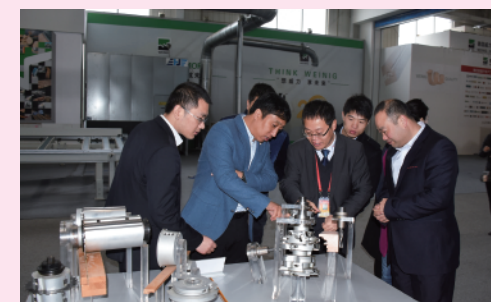
提及门窗，不得不联系到建筑施工。魏贺东介绍到，因门窗复杂的工艺以及包含的科技元素，如果想要发挥智能门窗的功能，对建筑施工质量的要求极为严苛，没有达标的建筑质量，再好的门窗也很难发挥作用。这就要求，现有中国的建筑行业要有所提升，跟上世界的脚步。国家越来越重视建筑节能，可以说绿色环保，节能高效的建筑材料必定是未来中国建筑材料的发展趋势。

对于这一点，王红亮表示非常赞同。

他说，我们也制定了未来的发展规划，不仅要与国家政策接轨，更要在技术上与国际接轨。把被动式建筑的施工技术、装配式住宅的施工技术以及现代的BIM式的项目管理模式引入到公司各级管理的人员中来，做好建筑企业转型的准备，按照国家的政策及发展规划发展建筑产业集团。

中国建筑行业人群良莠不齐，对于行业准入没有标准。从我们自身来讲，我们要主动地学习，提高建筑公司员工的综合素质，培养工匠精神。

建筑产业集团的发展规划与奥润顺达窗业引领国内建筑节能门窗发展有不谋而合之处。我们也相信，在未来的发展之路上，双方在建筑节能领域会有更多、更深入的的合作。



图二：双方亲切交流



图三：参观项目沙盘