

共铸冀康梦——我的价值贡献季 ——全员营销大会

2018年7月24日，冀康田园综合体召开了一场以“共铸冀康梦-我的价值贡献季”为主题的全员营销大会。集团农业版块副总裁汪伟、冀康田园综合体常务副总张波、人力副总监赵玉荣以及园区各部门员工参加了本次会议。

会议以营销类问答游戏开场，调动积极性的同时，提高全员对营销知识的了解。

之后，张波总对新的价格体系、会员卡销售政策、营销方案做了宣贯及解读，并明确表示：全员营销要形成一种“胜则举杯相庆，败则拼死相救”的团队文化。

会中，汪伟总通过案例讲解的形式对全员进行了

培训，并就冀康田园综合体未来的发展做出展望，希望未来冀康田园综合体将成为试点，以特色农业、乡村旅游为主体，实现全国布局，打造行业标准。

最后，人力副总监赵玉荣宣读了最新的人事任命，现场的气氛再次达到高潮。

在农业旅游项目同质化特征越发严重的情况下，冀康田园综合体对园区产品积极进行改造升级，打造差异化产品，并制定了相应的产品组合和营销方案，充分利用内部资源，挖掘潜在客户。冀康田园综合体全体员工已经做好一切准备，将用最饱满的热情迎接2018下半年的营销大战。



早出晚归 却微笑着应对一切 ——京北产业集团 郑元龙



活跃在策划工作一线，每日早出晚归，却微笑着应对一切，他不仅仅在工作上取得了丰富的经验，更在情感上收获了同事的敬仰，从来默默工作却不求回报的他，在自己的领域发光发热，为京北产业集团创造自己的价值，他就是中能昊龙京北产业集团策划经理郑元龙。

2016年入职，至今已有两年时间。平日里他说话和举止都十分随和与亲切，工作中，他思维敏捷、条理清晰。在2016年底，他以一个无可挑剔的PPT方案给领导及同事们留下了深刻的印象，纷纷称赞其专业能力。

为了洁源项目的实施落地，他加班加点编写项目汇报方案，并且配合领导多次前往洁源县及县政府洽谈合作事宜，同时针对合作的各项问题逐条讨论。功夫不负有心人，经过多方努力，5月18日在廊坊的“重点合作签约仪式”上中能昊龙与洁源县政府成功签约，同时该项目被列为河北省重点合作项目。

郑元龙，他的工作态度和职业能力感染着我们每一个人，他就是我们身边的榜样！

在平凡的岗位做出不平凡的成绩 ——京南产业集团 王学桥



“把平凡的工作做好就是不平凡，把普通的工作做好就是不普通。”这句话用在王学桥身上再恰当不过。

作为京南产业集团物业部主管，王学桥的工作平凡而又普通，他日复一日、年复一年的，背着工具包，奔波往返于所有需要他的地方，检测维修电路，修理门窗，清理又脏又臭的下水道及生活垃圾……这样的工作能做出什么成绩呢？王学桥用实际行动给出了答案：平凡的工作也能不平凡，普通的工作也会不普通！在平凡的岗位上做最好的自己，这是王学桥多年从未改变的信念与坚守。

春夏秋冬，寒来暑往，王学桥数年如一日，坚守岗位，用实际行动默默守护着京南片区的水电安全运行。2018年，王学桥有一个愿望，那就是带领自己的物业团队继续努力，不断进取，在平凡的岗位上创造出平凡的辉煌，正如他说的那样，“不为别的，只为自己心安”。

一年四季，无论刮风还是下雨，王学桥的身影都会比其他同事提前半个多小时出现在基地后院，开启这一天的忙碌忙碌。夏天，打湿一块毛巾，往头上一裹，再戴个草帽，便是他的避暑小妙招；雨天，穿着雨衣雨鞋穿梭在雨中保障排水管道的顺畅，雨再打也浇不灭他对工作的热情。面对一些脏活累活，他没有怨言与牢骚，而是用认真与辛勤的态度去努力完成工作；面对极端的天气，他从来都是早早准备，冲锋在前。执着如此，只因为“对公司、对这份工作有了感情。”

相对于公司当前的发展壮大，可以说王学桥的工作都是些小事儿，但正是这些在其他人眼中微不足道的小事儿，却能体现出一个优秀员工的责任与担当，体现出一位昊龙人的忠诚度和使命感。

就是这样平凡而普通的人，他用坚韧的追求、朴实的言行、真诚的笑容、善良的内心，让自己成为一个灿烂而温暖的发光体，指引、照耀着更多人，也能在平凡而普通的角色里实现不平凡、不普通，做最好的自己，做最合格的昊龙人。

昊龙战士是块砖 哪里需要哪里搬 ——隆化肉牛加工产业园 焦凤萍



2017年9月28日入职隆化冀康商贸有限公司的车间技术工人焦凤萍，可以说是中能昊龙的一位优秀“革命战士”。她在日常工作中的种种小事，时刻让打动着我们的内心。

公司成立初期，车间还未进入生产。工人上岗后做的都是比较零碎的前期准备性工作。而焦凤萍此时的工作都是又脏又累的。从清理办公区卫生，到协助食堂做饭，她都表现出任劳任怨，积极认真干好每一件工作。

记得2018年元旦放假，下午下班时间一到大家陆陆续续的住家赶。而焦凤萍却还穿着工装拿着清洁工具门口站着，她说：“等大伙都走了，好好把卫生搞搞，新年了，这跟家一样，转角旮旯也不能有灰尘，干干净净的心情也清爽。”简单朴实的一句话，却深深的感动了公司每一个人。

公司成立之初职工食堂还没建成，当时的临时厨房条件很艰苦，几任厨师都因为条件过于简陋而离职了。这时候焦凤萍站了出来，主动要求由自己来做工作餐。从此以后，之前一成不变的米饭，变成了饺子、包子、面条，每顿单一的炖萝卜片变成了美味的各种菜肴，就连白菜都能变着花样的做成酸辣白菜、朝鲜泡菜、白菜炖粉条……临时厨房的卫生也被彻底清理了，而且有了家一样温馨的感觉。就连集团来的领导都说，这么简单的食材，这么简陋的环境，却吃出了酒店的味道，家的感觉。

公司投产运营之初，有些员工对公司未来前景、车间工作环境都存在疑惑，焦凤萍对企业却拥有十足的信心。她用实际行动向一个车间的同事们传递着正能量。

她买了整条生产线所有岗位所需要的装备，对车间的每一个岗位都进行工作尝试，力图让自己成为任何岗位都能拿得起的员工。屠宰期间，分割下来的头、蹄、下货气味很重、又很脏，但她都跑在前头，认真学习，积极工作。

现在的她，屠宰车间、分割车间，里里外外一把手，当别人还在一个岗位学习一项技能时，她已经超前一步的学了多个技能。

在她的影响下，公司的员工也提高了自身的学习意识。现在无论是办公室的同事，还是基层员工都在有意识的提高自己，生怕落后！有焦凤萍这样的员工做榜样，在集团、公司领导的带领下，相信公司的未来一定蒸蒸日上！

2018年8月1日
星期三
戊戌年六月二十
总第48期
2018年第8期

中能昊龙报

ZHONGNENG HAOLONGBAO

【内部交流 免费赠阅】 主办：中能昊龙控股集团企业文化发展中心 总第48期



中能昊龙官方微信号

中能昊龙：抓契机创新营销方式 精彩活动轮番上演

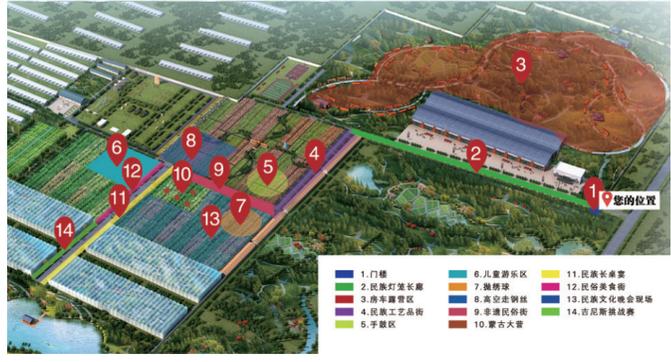
核心提示：中能昊龙发起并主办的中国冀康少数民族风情节、百家名企进滦平暨冀康国际物流总部基地企业联盟洽商入驻大会、中国（通辽）2018第一届门窗幕墙博览会将分别于2018年9月22日、9月27日、10月28日盛大揭幕！

冀康现代田园综合体 少数民族风情节

冀康现代休闲农庄是中国农业500强，中国农产品品牌100强，中国农业电商10强的龙头企业，也是省级农业高科技产业园，中央企业联盟配送基地，北京菜篮子工程种植基地，中国农产品流通经纪人协会副会长单位以及冀康商会创始人单位。

园区致力于打造中国首家农业现代园优质模板，提供吃、住、行、游、娱、购全优服务，立足京津冀，面向全国，旨在每一个城市建立冀康农业体验公园和标准化种养殖基地，引领农民共同创业，带动全国农副产品流通，将做全国最大的农副产品直销网络平台。

此次中国冀康少数民族风情节的主题为唱响民族团结主旋律，谱写和谐发展新篇章，旨在从少数民族演出、美食、特色产品、主题文化节及民族景观布置等方面，传承和保护少数民族传统文化，进一步加大冀康田园综合体旅游资源和产品的宣传力度，对提升冀康旅游资源、旅游产品、旅游品牌的竞争力及辐射影响力和推动京津冀绿色生态旅游产业的发展有着深远的意义。



中能昊龙集团打造的冀康国际物流总部基地，将打造华北最大农副产品交易中心，能够更好的服务于农产品流通经纪人协会，通过此次活动助于其业务的发展和增长，也真正实现助力承德地区的经济快速发展。

冀康国际物流总部基地 百家名企进滦平

中国承德冀康国际物流总部基地位于河北滦平高新技术产业开发区，占地1500亩，是由中能昊龙与承德市政府联手打造“1+3战略合作”的样板项目，中能昊龙投资控股集团出资80亿，依托承德市及滦平县区位优势及资源条件，致力于打造中国北方及东北亚市场最大的农副产品物流产业园区及国际农副产品电商交易平台。项目与园区内企业将成为国内首创的世界级农副产品物流创新联合体，共同打造环首都农副产品全产业链要素新智慧核心枢纽，不仅是京津冀区域产业和经济发展新的增长极，更是成为未来中国农业贸易和物流新的领军者。

此次通过百家名企进滦平活动，旨在加大项目的宣传推广力度，不断提升项目知名度及品牌影响力，从而加大各地企业对项目的认知度，为企业入驻园区及招商引资工作起到有效的推动作用。

智能门窗制造 中国（通辽）2018第一届门窗幕墙博览会

智能化门窗制造坚持科技创新，领先国内智能家居科技。该项目以“工业4.0+互联网”为导向，建设中高端窗业研发制造基地、幕墙研发制造基地、智能家居总装基地、环保节能保温材料生产基地“四位一体”的智能家居及装备产业园。项目一期建设内容为：中空玻璃深加工及钢化车间、欧式铝木复合门窗加工车间、隔热断桥铝合金门窗加工车间、成品库及办公楼、科研中心、后勤楼、宿舍楼、博物馆，可年产60万平方米智能门窗，致力打造中高端窗业生产研发总装基地。项目二期建设内容主要为：检测中心、智能家居加工车间、环保节能材料生产车间、综合管网等辅助设施，二期全部建设完成后，可具备年均150万平方米智能门窗的生产能力。

由通辽市政府和科左后旗政府共同主办、博昊通达窗业公司承办的中国（通辽）2018第一届门窗幕墙博览会将在2018年10月28日在博昊通达窗业有限公司门窗博物馆盛大举行。会议主题为“节能绿色，智能科技，引领世界窗业未来”。通过博览会的召开，旨在为科左后旗及通辽市的招商引资，及拉动后旗及通辽市的地方经济发展做出贡献；同时为企业储备优质客户和优质供应商，为将来的门窗以及玻璃生产培育市场，达到多方共赢的目的。



昊龙新闻动态

震撼全城 赢在昊龙

为冲刺全民营销目标，增强各代理渠道友谊会盟，2018年7月21日，中能昊龙京南产业集团举行了百团大战千人会盟宣誓大会。

2018年7月21日9时35分，万人瞩目，昊龙·阖府“赢在昊龙，励志点亮人生”千人誓师大会隆重召开！

会议以激烈的水鼓舞表演拉开序幕。千人誓师，锋芒毕露，蓄势待发的昊龙阖府项目正如这激情彭拜的舞蹈一样，充满活力，充满舍我其谁的气势。

随后，中能昊龙控股集团京南产业集团总经理杜炜总上台发言致辞并为大家讲述集团品牌发展史。让在场的每一位了解到中能昊龙控股集团的雄厚实力，雄厚的集团实力是昊龙阖府项目能够完美售罄的核心保障。

中能昊龙控股集团京南产业集团策划中心策划经理刘强

上台致辞并为大家阐述企业战略布局。

中能昊龙控股集团京南产业集团营销经理何华经理为大家阐述昊龙·阖府项目核心价值。在场的销售人员对项目的销售有了更深层的了解，对销售去化有了更大的信心。

随后，中能昊龙控股集团京南产业集团常务副总经理曾伟松为各代理公司颁发军令状。各销售精英团队负责人陆续从曾伟松手中接过军令状签字并庄严宣誓，力保完成年度销售任务。

各团队振奋人心的风采展示赢得了在场最热烈的掌声。众志成城，齐心协力，相信在场的每位销售精英都将取得优异的成绩！

礼仪人员为京南产业集团总经理杜炜总敬献大麦，预祝昊龙·阖府项目大卖！旗开得胜！



馆陶县领导班子到中央财富城二期现场观摩

7月19日上午，馆陶县县长孟凡雄带领各局相关领导，观摩中央财富城二期施工现场，邯郸产业集团总经理杨子舟、常务副总李德军、中能昊龙集团审计监察中心总监夏冰陪同参观。

杨子舟就现场施工情况做了汇报。县领导对中央财富城二期工程进度给予了充分肯定，并详细询问了中央财富城二期拆迁难点、工程施工的进展情况、工地扬尘治理及安全措施的落实情况，随后对施工现场基坑施工进行了验收检查。

杨子舟总表示，中央财富城二期项目将严格把控施工安全、工程质量，保证施工节点，为广大业主交上一份满意的答卷。



景县中央财富城商铺荣耀开盘 全城沸腾

7月7日，中能昊龙衡水产业集团中央财富城商业项目迎来盛大开盘。开盘当日共推售房源57套，销售商铺19套，销售额1350万元，回款额730万元。圆满完成了销售计划，并超额完成回款任务。

为完成销售任务，自2018年5月21日正式对外排卡以来，全体营销人员即进入销售准备阶段，为客户提供商业购房咨询及项目咨询。在商业排卡信息释放后，营销推广及时跟进，完成了“蓄势、造势、升势”三

个重大推广阶段。通过三阶段的推广，中央财富城商业累计来电、来访、排卡数量创历史新高。

本次开盘成功达成了任务目标，树立了项目品牌形象，提升了区域品牌认知度，并将地段优势，升值潜力和投资价值等信息传递给了更多客户，为接下来的销售工作奠定了坚实的基础。

滦平县四大班子领导赴承德冀康国际物流总部基地现场观摩



7月15日下午，滦平县委书记蔡福浩、县长于山携滦平县四大班子、建委领导一行，观摩承德冀康国际物流总部基地施工现场，冀康控股集团总裁李旺、冀康物流常务副总经理于强携项目管理人员陪同参观。

李旺就现场施工进度、一期招商计划等情况向县领导做了汇报。冀康物流希望可以借助中国中药材发展大会、河北省第三届旅发大会，召开专题招商推介会，从而引进名优农副产品企业入驻。

滦平县委对项目的推进进度给予了充分肯定，并表示将全力支持冀康物流总部基地项目的顺利建设，并为9月份由冀康主办的“百家名企进滦平”的主题峰会做好服务，为企业的发展保驾护航。

职场新秀 激情燃放 ——中能昊龙2018年首批管培生正式到岗

2018年7月，中能昊龙迎来了一批朝气蓬勃的管培生，这些来自各大高校的应届毕业生经集团层层筛选，加入中能昊龙大家庭，为集团的发展注入了新的活力。

7月2日管培生入职后首先参加了新人见面会。成本招采总监张凤凯、财务经理牛丽君、招聘高级经理历海涛对管培生的加入表示欢迎，并分别介绍了相关中心的组织架构、中心职责。在接下来的培训课程中，培训讲师从公司发展史、企业文化、公司制度、新人培养计划等维度为管培生进行了详尽的讲解。

7月3日、4日两天，公司组织管培生参观了冀康田园综合体项目，并参加了为期一天的拓展训练，通过一系列团队拓展活动，大家快速融入

了团队，团队合作意识和凝聚力有了很大提升。

7月6号，管培生以饱满的精神状态投入到工作中。导师们为各自的管培生进行了岗前培训，在职业生涯规划上给予了指导。同时，集团人力行政中心为管培生在未来1-2个月安排了人才疏导培养计划，持续引导新员工融入落地。

随着中能昊龙的快速发展，公司对人才的需求量日益加大，校招计划将为集团的中长期战略发展提供持续性的人才供给，通过个人的努力和公司的培养，管培生在3-5年的时间内将成长为有中能昊龙印记的优秀人才。

凝心聚力 砥砺前行 ——京北产业集团拓展活动纪实



告别上半年的奋斗与荣誉，迎接下半年的坚韧与使命。为加深团队之间的团结、协作，京北产业集团于2018年7月14日进行了为期1天的户外拓展活动。

“信任背摔”的团队信任，“勇攀高峰”的团队挑战，“驿站传书”的团队合作，“妙笔生花”的突破创新，每个项目都从不同的层面告诉我们团结、信任、协作的力量。这一天，我们重新认识了团队的意义和价值，在工作中的每一个人既要“勇于奉献做基石”，更要“互相协作创奇迹”。团队是正能量的代名词，相信京北产业集团的每位成员在这次拓展中都受益匪浅，把自己的体会、感受转化为实际行动，在我们中能昊龙这个大平台上发挥我们团队协作精神，早日实现企业战略目标，不辱使命，超越梦想！

昊龙简讯

// 勇于担当 齐心协力 防汛抗涝 ——中能昊龙建筑产业集团阖府项目部防汛纪实

7月正值雨季，为迎接汛期，中能昊龙建筑产业集团阖府项目部提前进入防汛备战状态。

项目部制定了雨季防汛值班表，根据当地水文资料设置排水明沟，并及时做好管道疏通和设备检修工作，同时，提前对工人宿舍等场所进行安全检查，使防汛工作有序、高效进行。

在接到汛期通知后，项目部全体成员严格按照防汛计划安排工作，自愿加班加点最大力度追赶工期，以确保汛期工程进度。

在这次防汛工作期间，昊龙阖府项目部制定了完善的防汛预案，通过全体工作人员的无私奉献，保证了工程建设的顺利进行。面对困难，建筑产业集团积极响应、团结一致，用实际行动践行了中能昊龙人“担当”的精神品质。

// 冀康田园综合体开展樱桃种植研讨会

2018年7月8日，中能昊龙冀康田园综合体与山东邹城樱桃合作社在冀康园区开展樱桃种植研讨会，冀康田园综合体副总经理张波主持召开本次会议。

山东邹城樱桃合作社种植专家一行参观了园区智能温室、冷暖大棚及大田陆地种植区。冀康生产经理赵彬介绍了园区现有作物品种种植技术和种植计划。

会上，来访专家分享了山东樱桃的种植技术，并结合每年的产量、价格及利润进行了数据分析。双方技术人员探讨了园区气候、土壤及种植条件等特点。樱桃种植专家对冀康田园综合体因地制宜的提出了选址、选苗方面的指导建议，并提出了樱桃温室种植的具体实施方案。

通过本次会谈，冀康田园综合体对樱桃种植技术、经济效益等多方面有了深入了解，也为双方下一步深入合作打下了坚实的基础。冀康草莓、冀康迷你西瓜、冀康油桃是冀康田园综合体特色产品，深受广大消费者青睐，冀康将继续引入新品种，丰富冀康产品，为消费者提供更多样的冀康产品。

// 第五届赤峰牛羊肉博览会

2018年7月19日，第五届中国（赤峰）牛羊肉产品大会暨第五届中国牛羊肉及副产品博览会在有着“中国牛羊肉食品之都”之称的内蒙古赤峰国际会展中心成功举办。中能昊龙旗下“隆先肉牛”应邀参加展会，为广大家宾展示了产自承德隆化的优质牛肉产品。

本次展会是由中国食品报社、赤峰市人民政府、中国肉类协会牛牛俱乐部共同主办，展会阵容强大，展览面积18000余平方米，展位700余个，行业大咖齐聚，规模空前。央视七套、新华视频、人民日报、新华社、中国商报、新京报、新华网等三十余家媒体出席并做了详细报道。

作为隆化牛肉的领军企业之一，中能昊龙冀康商贸公司着力推广隆先品牌。隆先牛肉拥有优质的养殖基地、完善的屠宰加工工厂、科学的产业技术体系，在本次展会中巩固了已有合作关系，吸引了大批慕名而来的行业巨头，为开拓新的市场奠定了坚实基础。

// 西瓜竞赛 清爽夏日

7月15日上午，冀康田园综合体举办了西瓜主题亲子竞赛活动，现场共吸引了数十组家庭参加。大家欢聚一堂，快乐比赛，现场气氛既紧张又温馨。

虽然天气炎热，但是挡不住家庭成员积极挑战的热情。活动现场小朋友们情绪高涨，家长们也积极参与。竞赛共设三个环节，家长和小朋友齐心协力、攻坚克难，顺利完成比赛。最后，冀康田园综合体为获奖的小朋友们颁发了证书和奖品。

本次活动是冀康田园综合体为玩家精心准备的暑期亲子系列活动之一，通过活动和奖品的设置，冀康为孩子们提供了暑期益智活动场所，丰富了市民的文化生活。